



Martin Mark

020883.mm@gmail.com

Meie 04.03.2024 nr 7.1-1/24/18462-3

Taotluse rahuldamata jätmine

RESOLUTSIOON

- **Jätta ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3 kohane kooskõlastus Kaldaääre katastriüksusele ristumiskoha ehitamiseks andmata.**

Käesolev otsus jõustub teatavakstegemisest

Otsuse vaidlustamise kord

Käesoleva otsuse peale on võimalik esitada vaie Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn, info@transpordiamet.ee) haldusmenetluse seaduses või kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtu-menetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

1. Taotluse sisu ja asjaolud

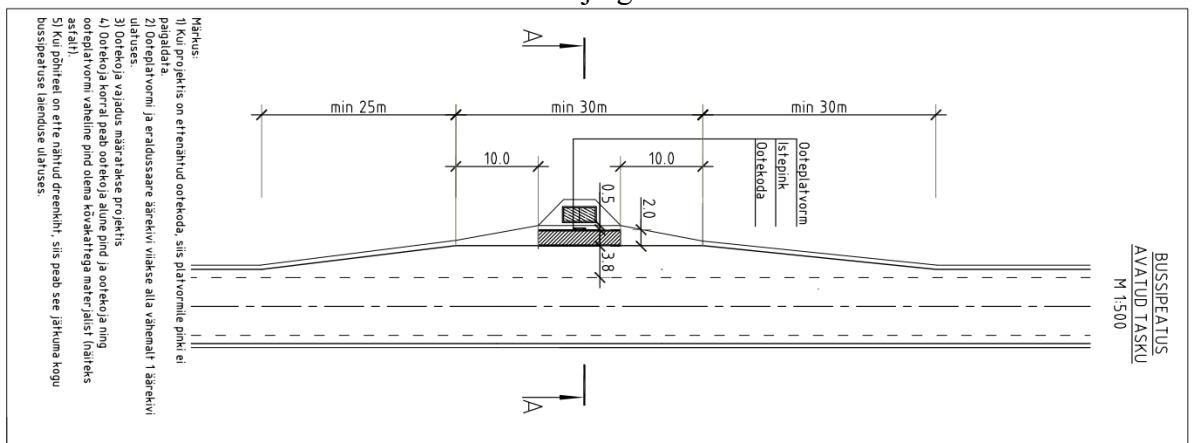
- 1.1. Martin Mark on taotlenud nõudeid Ida-Viru maakonnas Alutaguse vallas Kuru külas Kaldaääre katastriüksusele (tunnus 22401:004:0809, maatulundusmaa 100%) juurdepääsu tagamiseks riigiteelt nr 13111 Kauksi-Vasknarva tee (edaspidi riigitee).
- 1.2. Teeregistri andemetel on nimetatud riigitee keskmine liiklussagedus 442 sõidukit ööpäevas. Kiiruspiirang antud riigitee lõigus on 50 km/h.
- 1.3. Transpordiameti peaspetsialisti Herkki Rõõmu ja taotluse esitaja Martin Mark vahel on toimunud ärakuulamine telefoni teel 30.01.2024. Selle käigus kinnistu omanik selgitas vajadusi ja soovi tagada riigiteelt kinnistule otse juurdepääs ning põhjendas sellekohast vajadust tänase juurdepääsu toimumisega läbi naaberkinnistu. Herkki Rõõm selgitas nõudeid uue ristumiskoha rajamisel riigiteele ning Kaldaääre kinnistuga külgnevas riigitee lõigus olemasoleva bussipeatuse piiranguid. Kaldaääre kinnistule juurdepääsu tagamiseks tuleb leida ühine lahendus kas Kuru (tunnus 22401:004:0085) või Hane (tunnus 22401:004:0808) katastriüksuste omanikega.

2. Transpordiameti põhjendused

- 2.1. Majandus- ja taristuministri 03.12.2020 nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 4 punkti 1 kohaselt on Transpordiameti põhiülesandeks tingimuste loomine ohutuks ja säästlikuks liiklemiseks ning inimeste ja sõidukite liikuvuse kavandamine. Ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 2 p 1 kohaselt on ehitise (riigitee) kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist ja selle korra kohast kasutamist.
- 2.2. EhS § 92 lg 5 alusel on avalikult kasutatavad teed riigitee, kohalik tee ja avalikuks kasutamiseks määratud eratee. Majandus- ja taristuministri 25.06.2015 määruse nr 72

„Riigiteede liigid ja riigiteede nimekiri“ § 1 lõike 4 kohaselt on kõrvalmaantee tee, mis ühendab linnu alevite ja alevikega, alevide ja alevikke omavahel või küladega ning neid kõiki põhi- ja tugimaanteedega.

- 2.3. Uue ristumiskoha rajamine riigiteel toimub vastavalt kliimaministri 17.11.2023 määrusega nr 71 „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi normid) ja Transpordiameti juhendmaterjali „Juhis ristmike vahekauguse ja nähtavusala määramine“ (edaspidi Juhend) nõuetest lähtuvalt.
- 2.4. Ristmiku nimetuse all mõistetakse vastavalt normile ja juhendile riigiteelt mahasõitu, mille alusel riigiteega liituv liiklussagedus jääb alla < 20 autot/ööpäevas. Ristmike omavahelise kauguse määramisel tuleb lähtuda põhimõttest, et kaugust arvestatakse ühe ristmiku lõpp-punktist järgmise ristmiku alguspunktini. Ristmiku lõpp- ja alguspunktiks loetakse kohta, kus lõpeb või algab äärmine geomeetiline element nagu näiteks pöördkõver.
- 2.5. Transpordiamet on kooskõlastanud „Hane kinnistu mahasõidu, riigitee 13111 Kauksi-Vasknarva km 3,32 põhiprojekt“ (koostaja ViaVelo IB OÜ, töö nr 3323) ja sõlminud selle alusel kinnistu omanikuga riigiteele ristumiskoha ehitamise lepingu.
- 2.6. Vastavalt normide tabel 17 nõuetele on minimaalne ristmike vahekaugus (ühe ristmiku lõpp-punktist järgmise ristmiku alguspunktini) 10 m. Hane kinnistu ristmikust lähtuvalt tuleks Kaldaääre kinnistule juurdepääs riigiteelt olemasoleva bussitasku (Kuru peatus, tee paremal küljel) kiiluosale. Bussitaskusse ja selle kaldelementidele ei ole ristmiku rajamine lubatud.
- 2.7. Avatud bussitasku minimaalsed mõõtmed on järgmised:



Bussitasku täpse lahenduse ja suuruse osas teeb otsuse tee omanik.

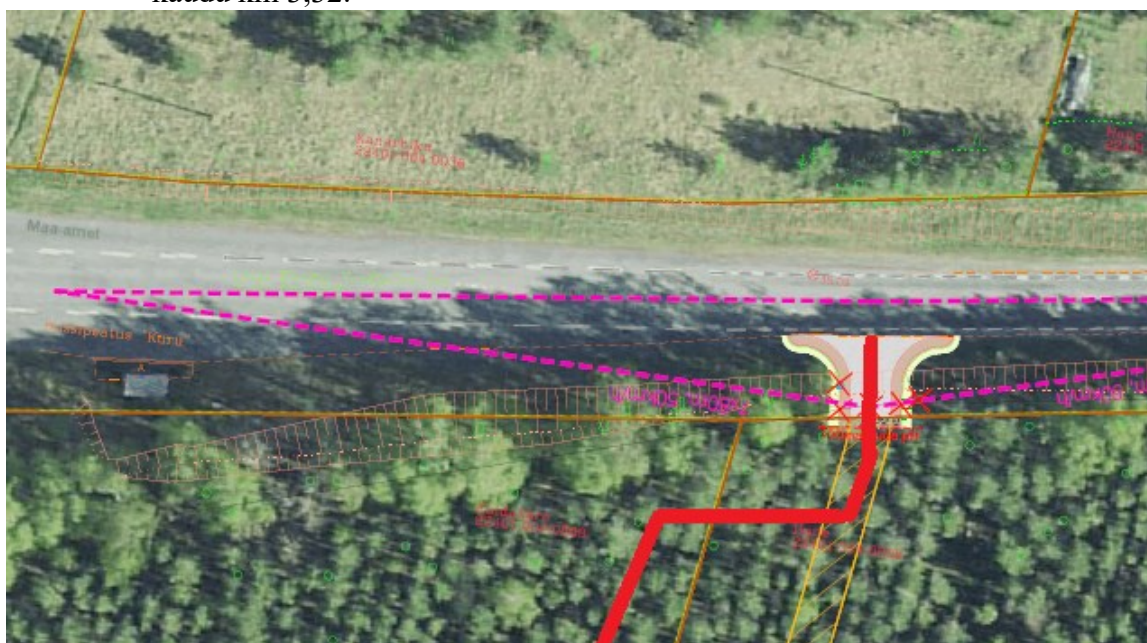
- 2.8. Ristmiku projektlahenduse koostamisel arvestatakse, kuidas näeb ja tajub ristmikku liikleja. Ristmik peab olema liiklejale nähtav, arusaadav ja etteaimatav. Bussitaskus paikneva ristmiku kaudu sisse- või väljasõidu manöövrit sooritav sõiduk on nii riigiteel liiklejale kui ka bussile ohuallikaks. Bussitaskus peatuv buss piirab nähtavust ning kinnistult väljasõitu sooritav sõiduk satub riigiteel liikleja nähtavusse ootamatult. Ristmik bussitaskus on samuti peatusest väljuvale bussile täiendavaks ohuallikas, kuna riigiteega liitumisel peab bussijuht jälgima bussi tagant tulevaid sõidukeid ning olema veendunud ohutu väljasõidu manöövriga riigiteele. Bussitaskus paikneva ristmiku kaudu samaaegselt pöört sooritav sõidu võib jääda bussile seetõttu märkamata.
- 2.9. Kaldaääre kinnistule riigiteelt otse juurdepääsu rajamisel ei ole võimalik tagada normide ja juhendi nõudeid ristmike minimaalsetele vahekaugustele ning samaaegselt liiklusohutuse põhimõtteid bussipeatuse toimimisele ja ohutusele. Vastuolu on kahe olulise punktiga.

Võttes aluseks eeltoodu, ei anna Transpordiamet nõusolekut uue ristumiskoha rajamiseks käesoleva kirja punktide 2.2-2.9 alusel. Kaldaääre katastriüksusele on sobilik rajada juurdepääs riigiteelt järgmisel moel:

- 2.9.1. kokkuleppel omanikuga Kuru katastriüksuse olemasoleva mahasõidu kaudu riigiteelt km 3,210. Täna olemasolev juurdepääs Kaldaääre kinnistule.



2.9.2. kokkuleppel omanikuga Hane katastriüksuse projekteeritud ristumiskoha kaudu km 3,32.



Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
 Herkki Rõõm
 peaspetsialist
 planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Herkki Rõõm
 5219446, Herkki.Room@transpordiamet.ee